

**פרוטוקול ועדת מכרזים רשות האוכלוסין וההגירה מיום 6.5.2019**

השתתפו:	מר אלי אלפסי	תקציבן הרשות ומ"מ יו"ר ועדת מכרזים
	עו"ד חן בן ישראל	יועצת משפטית
	מר משה כהנא	סגן חשב המשרד
	גב' דגנית סמי	מרכזת ועדת מכרזים
הוצג ע"י:	גב' ביאטריס גרוס רוטמן	נציגת אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

**הארכת התקשרות עם חברת א. דינמיקה אחזקות 2002 בע"מ למתן שירותי ניקיון באזור ירושלים רבתי**

**רקע:**

ועדת המכרזים בישיבתה מיום 31.5.2015 הכריזה על חברת "א. דינמיקה אחזקות בע"מ" (להלן: "החברה") כתברה הזוכה במכרז פומבי מס' 102/2015 עבור מתן שירותי ניקיון באזור ירושלים רבתי. תקופת ההתקשרות שאושרה הייתה לשנה עם אופציה להארכה בארבע שנים נוספות (שנה בכל פעם).

ההסכם עם החברה נחתם ביום 1.7.2015.

ביום 18.5.2016 ועדת המכרזים אישרה הארכת התקשרות עם חברת דינמיקה לטובת שירותי ניקיון באזור ירושלים רבתי החל מיום 1.7.2016 ועד ליום 30.6.2017 - מימוש אופציה ראשונה בהסכם.

ביום 14.6.2017 ועדת המכרזים אישרה הארכת התקשרות עם חברת דינמיקה לטובת שירותי ניקיון באזור ירושלים רבתי החל מיום 1.7.2017 ועד ליום 30.6.2018 - מימוש אופציה שניה בהסכם.

ביום 28.5.2018 ועדת המכרזים אישרה התקשרות עם חברת א. דינמיקה לטובת שירותי ניקיון באזור ירושלים רבתי החל מתאריך 01.07.2018 ועד לתאריך 30.06.2019 - מימוש אופציה שלישית בהסכם.

**הבקשה:**

מתן שירותי הניקיון הניתנים ע"י החברה אינם עולים בקנה אחד עם האיכות והשירותים הנדרשים במסגרת המכרז דן לדוגמא: זמינות עובדי הניקיון להשלמת עובדים נעדרים, אינה מספקת וע"כ נוצר מצב של היעדר עובדי ניקיון במתקני הרשות.

אי לכך, בכוונת היחידה המקצועית לצאת במכרז פומבי חדש בנושא שירותי ניקיון במתקני רשות האוכלוסין וההגירה ברחבי הארץ אשר יכלול בתוכו שני אשכולות, האחד, שירותי ניקיון לאזור ירושלים רבתי והשני, שירותי ניקיון לשאר מתקני הרשות בארץ.

עד אשר יוכרז ספק זוכה במכרז שעתיד להתפרסם, מבוקש מהוועדה להאריך את ההתקשרות עם החברה לשנה נוספת, בהתאם למימוש אופציה רביעית ואחרונה בהסכם.

כמו כן, ובהתאם לבקשתה של היחידה המקצועית, חברת א. דינמיקה בע"מ העבירה מסמכים רלוונטיים ואשר מצורפים כנספח א' לבקשה זו:

## ועדת מכרזים

- העתק נאמן למקור של הרישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- תצהיר של המציע ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים.
- אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר הרשעות ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה, קנסות בשנה האחרונה ועיצומים כספיים ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה, אם היו, או היעדר הרשעות. ראה נוהל קבלת האישור בהודעה, "נוהל קבלת אישור בדבר הרשעות וקנסות בגין הפרת חוקי העבודה", מס' ה.7.11.3.1.
- אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.

### החלטת הוועדה:

הגשת הבקשה על כלל נספחיה הוצגו בפני ועדת המכרזים.

טרם תיתן ועדת המכרזים את החלטותיה, ברצון הוועדה לציין כי לרשות קיימת התקשרות עם חברת קבוצת ש. ניר המספקת שירותי ניקיון לכלל אתרי הרשות בארץ למעט אזור ירושלים רבתי וכי ועדת המכרזים בישיבתה מיום 28.11.2018 אישרה להאריך את ההתקשרות עימה לתקופה של שנה. יצוין כי בהתקשרות זו החליטה ועדת המכרזים בישיבתה מיום 7.1.2019 לצאת במכרז פומבי חדש לשירותי ניקיון וזאת לאחר שלא מצאה מקום להיעתר לבקשת קבוצת ש. ניר להגדיל את היקף התמורה החודשית בשל הוספת אתרים מצד הרשות.

עוד מציינת הוועדה כי בישיבתה מיום 7.1.2019 הנחתה את מר שלום טרבלסי, מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה, לפעול בהקדם לשם פרסום מכרז פומבי חדש לקבלת שירותי ניקיון לא יאוחר מסוף הרבעון הראשון של שנת 2019, אולם לא נעשה דבר עד כה.

לאור העובדה כי לא ניתן להישאר ללא שירותי ניקיון במתקני הרשות באזור ירושלים רבתי, הוועדה מחליטה בשלב זה להאריך את ההתקשרות עם החברה ובמקביל מנחה את היחידה המקצועית להמציא מסמכי מכרז מעודכנים לרבות, רשימת אתרים, תיקון תאריכים, הורדת שירותים לא רלוונטיים וכיוצ"ב. את מסמכי המכרז כאמור יש להעביר לעו"ד חן בן ישראל לא יאוחר מחודש וחצי יום מיום החלטה זו.

הוועדה מדגישה בפני היחידה המקצועית כי אין לראות בפרוטוקול זה כאישור יציאה למכרז פומבי בנושא שירותי ניקיון וכי יש להגיש בקשה מסודרת ומנומקת אשר תכלול בתוכה התייחסות לשני האשכולות וכן את המרכיבים הבאים: מהות ההתקשרות, מפרט השירותים המבוקשים, רשימת אתרי הרשות וימי ושעות מתן שירותי הניקיון הקבועים, פרמטרים לבחינת ההצעות במכרז (איכות ועלות), שמות חברי ועדת המשנה לבחינת ההצעות, אומדן היקף ההתקשרות וכיוצ"ב.

באשר להארכת ההתקשרות עם החברה, לאחר שהוועדה עיינה במסמכים הרלוונטיים המצורפים לבקשה זה ובהתאם לסעיף 5.2 להסכם, הוועדה מאשרת להאריך את ההתקשרות עם חברת "א. דינמיקה אחזקות בע"מ" ח.פ. 513283838 לטובת שירותי ניקיון באזור ירושלים רבתי לתקופה של שנה החל מיום חתימת מורשי החתימה ברשות על ההסכם - מימוש אופציה רביעית ואחרונה בהסכם.



רשות האוכלוסין  
וההגירה  
Population and Immigration  
Authority



מדינת ישראל  
State of Israel

## ועדת מכרזים

ברצון הוועדה לציין כי נערכה בדיקת מבדק זכויות עובדים של חברת דינמיקה והוועדה נחשפה לציון שהתקבל מיחידת הביקורת בחשב הכללי.

מאחר ומדובר במכרז מסגרת, התחייבויות תקציביות תצאנה מעת לעת בהתאם לצרכי הרשות ובכפוף לקיום תקציב.

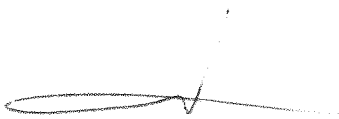
באשר לערבות הביצוע, יש לבקש מהחברה להאריך את ערבות הביצוע עד 3 חודשים מתום תקופת ההתקשרות המאושרת ולהמציא נספח ביטוחי שיעמוד בתוקפו לכל אורך תקופת ההתקשרות.

באחריות היחידה המקצועית להעביר לעו"ד חן בן ישראל פרוטוקול חתום זה לשם הכנת תוספת להסכם.

תקנה : 3.

סעיף תקציבי : סעיפי תפעול שוטף.

  
חן בן ישראל

  
משה כהנא

  
אלי אלפסי